


スムーズな審査のために

審査の基本的な流れ

※[青字アンダーライン部分](#)を  クリックすると、そのページへジャンプします。

確認申請
図書準備

Q1 事前相談をしていますか？

A1 積極的に対応しております。ご希望の場合は事前に下記までご連絡下さい。
確認検査本部 審査グループ（意匠・構造・設備）
電話 03-3362-0476（直通）

Q2 申請に必要な図書を教えてください。

A2 [『確認申請必要書類について』](#)により、必要書類と部数をご確認ください。

Q3 申請書・図書の書き方例はありますか？


A3 下記記入例がございますので、ダウンロードして頂き参考にして下さい。
[『建築計画概要書』](#) [『確認申請書 第四面第五面』](#) [『工事届』](#)
是非ご利用下さい。※詳しくは担当者までお問い合わせください。

Q4 確認審査に要する日数はどれくらいですか？


A4 下記日数を目安としております。

	東京都内(照会あり)		その他地域(照会なし)	
	消防同意なし	消防同意あり	消防同意なし	消防同意あり
木2(4号)	7～10日	10～14日	即日～4日	5～12日
木3・他戸建	12～16日	14～18日	9～14日	10～18日
特建適判無 (500㎡以下)	—	20～30日	—	20～30日
特建適判無 (1000㎡以下)		25～35日		25～35日
特建適判無 (1000㎡超)		35～45日 (事前審査含む)		35～45日 (事前審査含む)
特建適判有 (1000㎡超)		35～50日 (事前審査含む)		35～50日 (事前審査含む)

※上記は目安となっておりますので、具体的なスケジュールにつきましては、
担当者までお問い合わせください。事前相談を積極的に対応しております。



確認申請
図書提出



Q5 建築士の資格証の提示等は必要ですか？

A5 H25年1月より、弊社では行政センターが運営する資格者データベースにて資格の確認を行っておりますので、建築士の資格証について、原本提示は不要です。写しの添付も不要です。

Q6 認定書の添付は必要ですか？

A6 原則不要ですが迅速な審査のために、『許可・認定番号一覧表』の添付をお願いしております。

Q7 住宅性能評価、長期優良住宅、フラット 35、低炭素建築物、省エネラベル、住宅性能証明書も一緒に申請できますか。

A7 ワンストップサービスでご対応しておりますので、同時申請可能です。ご利用できるメニューについては別途ご相談ください。

Q1 必要な設計図書部数は何部ですか？

A1 下記部数をご提出下さい。

東京都	適判あり	3部
	適判なし	2部
その他	消防用の図書が必要な場合があります。 管轄の消防署にご確認ください。	

Q2 申請予約は必要ですか。

A2 事前に予約いただくと当日お待たせいたしません。
ご希望の場合は事前に下記までご連絡下さい。
確認検査本部 審査グループ（意匠・構造・設備）
電話 03-3362-0476（直通）

Q3 手数料の入金期限はありますか。

A3 7 営業日を目安に入金をお願いしております。ただし、やむを得ない事情がある場合は事前にご相談ください。

Q4 軽微変更と計画変更の判断はどのようになりますか？

A4 建築基準法施行規則第3条の2各号のいずれかに該当し、建築基準法関係規定に適合することが明らかなものは軽微な変更になります。
※事前に担当者までご相談下さい。

質疑・補正



消防同意
構造適判



確認済証
受取

Q1 補正はいつ行けば良いですか。

A1 下記営業時間内にご来社をお願いいたします。

平日	10:00～18:30
----	-------------

※土曜日・日曜・祝日は休業日となっております。

Q1 適判機関を指定することはできますか。

A1 可能です。

ご指定の適判機関を事前にお知らせいただければその機関へ依頼します。

ただし、依頼できない機関もございますので、必ず事前に構造グループへご相談ください。

確認検査部 審査部門（構造グループ）

電話 03-3362-0476（直通）

Q2 消防同意の図書持ち回りは出来ますか。

A2 万一の事故等により個人情報漏えいの危険性があるため持ち回りはお断りしております。ご了承下さい。

Q1 受取時に必要なものはありますか。

A1 代理者の印鑑を必ずお持ち下さい。