

代表者挨拶



株式会社グッド・アイズ建築検査機構は、安全で安心な社会の構築と環境社会の実現に向けて『グッド・アイズ（＝本質を見極める目利き）』を社名に託し、「公正中立な第三者機関」として、2005年9月に設立いたしました。お客様、取引先の皆様、当社で働く社員をはじめ、さまざまな関係者の皆様に支えられて、お陰様で19周年を迎えることが出来ました。

安全社会から信頼社会へ。社会的不確実性による「安心社会の崩壊」が招く信頼社会の構築において、「信頼」を第三者に依頼する時代となりました。建築物の構造偽装やデータ改ざん、不動産の不正融資、利益優先の違反建築など明らかに場当たりの経営判断が企業の信頼を失墜させ、信頼を回復させるためにも第三者をたて、原因追及と問題解決の対応に追われる社会は、よりいっそうの法令遵守（コンプライアンス）と適正な企業統治（コーポレートガバナンス）を求めています。

私たちグッド・アイズは、社会環境や経済環境など、これまで以上に変化するライフスタイルや価値観、ニーズの高度化や多様化に対して、いち早く応え、皆様に信頼を「見える化」する企業を目指し、企業理念である「人間性と専門性の追求」を強く認識して、更なる信頼を得られるように努めてまいります。

代 表 取 締 役
藤 田 孝 行



企業理念	人間性と専門性の追求
ビジョン	建築監査
ミッション	真に公正中立な第三者機関の機能として社会に有用性のある企業であり続ける
C I	信頼のスタートライン

CORPORATE OUTLINE

商 号	株式会社グッド・アイズ建築検査機構
指 定 等	指定確認検査機関（国土交通省 国土交通大臣指定 第21号） 指定構造計算適合性判定機関（国土交通省 国土交通大臣指定 第10号） 登録建築物エネルギー消費性能判定機関（国土交通省 国土交通大臣登録 第14号） 登録住宅性能評価機関（国土交通省 国土交通大臣登録 第32号） CASBEE評価認証機関（IBEC機関認定 第5号） BELS評価機関（一般社団法人 住宅性能評価・表示協会登録 第017号） 東京ゼロエミ住宅認証審査機関（東京都登録 第020号） 建築士事務所登録（一級 東京都知事登録第57458号） 公益社団法人 ロングライフビル推進協会（BELCA）正会員
代 表 者	代表取締役 藤田 孝行
事 業 内 容	確認検査業務（1都21県） 構造計算適合性判定業務（1都28県） 建築物エネルギー消費性能適合性判定業務（日本全域） 住宅性能評価業務（日本全域） 長期優良住宅等計画の認定に係る技術的審査業務（日本全域） 低炭素建築物新築等の計画に係る技術的審査業務（日本全域） 住宅性能証明書等の発行業務（日本全域） CASBEE評価認証業務（建築・戸建）（日本全域） 住宅金融支援機構 / フラット35・適合証明業務（日本全域） 住宅瑕疵担保責任保険取扱・検査業務（日本全域） 建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）に基づく評価業務（日本全域） 特殊建築物の定期報告調査等の法定業務（日本全域） デューデリジェンス業務（エンジニアリングレポート・遵法性調査等）（日本全域） 環境（温室ガス）省エネルギー調査業務（日本全域） 東京ゼロエミ住宅認証審査業務（東京都） 建築物エネルギー消費性能向上計画に係る技術的審査業務（日本全域） 建築物等の監査・調査・診断・鑑定・研究 建築物等の講習会・研修会の開催 建築物等の書籍・ソフトウェアの製作・販売 上記に付帯する一切の業務
設 立	平成17年9月2日
資 本 金	1億円 （株主 構成は社員のみ）
従 業 員 数	社員45名 （監視委員6名・第三者技術専門員2名）
監 視 委 員	國吉 歩 弁護士会の推薦する者 志村 孝美 消費者団体の推薦する者 岩岡 竜夫 建築物の計画及び意匠に関する学識者 田嶋 和樹 建築物の構造に関する学識者 大塚 雅之 建築物の設備に関する学識者 藤田 忠孝 当該企業の監査役
取 引 先 金 融 機 関	三菱UFJ銀行 みずほ銀行

事業案内

会 社 名
L O G O

株式会社 **グッド・アイズ建築検査機構**（略称 GE）



事 業 目 的

真に公正中立な第三者機関として御依頼主の事業計画的側面と危機管理的側面を建築監査という概念で
住む方・使う方・作る方のお役に立つことを目的とする。

資 格 者 数

建築基準適合判定資格者13名・構造計算適合性判定員12名・一級建築士24名・住宅性能評価員21名
CASBEE評価員16名・省エネ適合性判定員10名・構造設計一級建築士7名

営 業 時 間

月曜～金曜 午前10時から午後6時30分まで（休日：土日・祝日、年末年始休暇）

U R L

<https://www.good-eyes.co.jp>

連 絡 先

新宿本店

代表

TEL:03-3362-0475 FAX:03-3362-0495

確認検査部 審査部門 直通

TEL:03-3362-0476 FAX:03-3362-0479

確認検査部 検査部門 直通

TEL:03-3362-0945 FAX:03-3362-0985

構造判定室 直通

TEL:03-3362-0517 FAX:03-3362-0519

評価認証事業部

TEL:03-3362-0667 FAX:03-3362-0669

F35支援機構グループ

TEL:03-3362-0667 FAX:03-3362-0669

瑕疵保険課

TEL:03-3362-0945 FAX:03-3362-0985

ソリューション事業部

TEL:03-3362-0458 FAX:03-3362-0669

横浜事務所

代表

TEL:045-440-6639 FAX:045-440-6725

郡山事務所

代表

TEL:024-953-6583 FAX:024-953-6584

群馬事務所

代表

TEL:03-3362-0517

仙台事務所

代表

TEL:050-6875-6728

所 在 地

新宿本店

〒169 - 0073 東京都新宿区百人町2-16-15 M・Yビル2階・3階
「新大久保駅」JR山手線 徒歩4分、「大久保駅」JR総武線 徒歩5分
東京山手メディカルセンター（旧：社会保険中央総合病院）西寄り（白いタイル調のビル）

構造判定室 横浜事務所

〒220-0011 神奈川県横浜市西区高島 2-19-12 横浜スカイビル20階 リージャス横浜スカイビルセンター内
「JR横浜駅」徒歩3分、「横浜駅」京浜急行電鉄 徒歩3分、「横浜駅」東横線・みなとみらい線 徒歩5分
各東口地下道直結

構造判定室 郡山事務所

〒963-0551 福島県郡山市喜久田町字松ヶ作16-141
東北自動車道郡山IC 車3分

構造判定室 群馬事務所

〒379-1313 群馬県利根郡みなかみ町月夜野3273-2 テレワークセンターMINAKAMI内
「上毛高原駅」上越新幹線 車5分

構造判定室 仙台事務所

〒980-0021 宮城県仙台市青葉区中央4-10-3 仙台キャピタルタワー内
「JR仙台駅」西口 徒歩3分、「仙台駅」地下鉄 徒歩2分

信頼のスタートライン

グッド・アイズの理念「人間性と専門性の追求」のもと、株主構成は社員のみの真に公正中立な第三者機関として好評を得ております。



グッド・アイズ ワンストップサービス



確認検査	構造計算適合性判定	省エネ適合性判定	住宅瑕疵担保責任保険	住宅性能評価	長期優良住宅技術的審査
低炭素建築物技術的審査	フラット35適合証明	BELS	CASBEE評価認証	性能向上計画認定(法30条)	特殊建築物等定期報告調査
デューデリジェンス(ER・遵法性調査)					

ワンストップサービス業務区域

確認検査業務

1都21県

東京（島しょ部を除く）・神奈川・埼玉・千葉・茨城・栃木・群馬・青森・岩手・宮城・秋田・山形・福島・新潟・富山・石川・福井・山梨・長野・岐阜・静岡・愛知

構造計算適合性判定業務

1都28県

東京・神奈川・埼玉・千葉・茨城・栃木・群馬・青森・岩手・宮城・秋田・山形・福島・新潟・富山・石川・福井・山梨・長野・岐阜・愛知・鳥取・島根・岡山・山口・徳島・香川・愛媛・高知

建築物エネルギー消費性能適合性判定業務

日本全域

住宅瑕疵担保責任保険取扱・検査

日本全域（5法人）（確認検査の業務区域は1都14県）

- ・住宅保証機構（株）（まもりすまい保険）
- ・（株）日本住宅保証検査機構（JIOわが家の保険）
- ・（株）ハウスジーメン
- ・（株）住宅あんしん保証（あんしん住宅瑕疵保険）
- ・ハウスプラス住宅保証（株）（ハウスプラスすまい保険）

日本全域

住宅性能評価業務（既存・新築）

日本全域

長期優良住宅等計画の認定に係る技術的審査業務

日本全域

低炭素建築物新築等の計画に係る技術的審査業務

日本全域

住宅性能証明書等の発行業務

日本全域

フラット35・適合証明業務

日本全域

CASBEE評価認証業務（建築・戸建）

日本全域

建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）

日本全域

特殊建築物等の定期報告調査等の法定業務

日本全域

デューデリジェンス業務（ER・遵法性調査）

日本全域

環境（温室ガス）省エネルギー調査業務

日本全域

東京ゼロエミ住宅認証審査業務

東京都

建築物エネルギー消費性能向上計画に係る技術的審査業務

日本全域